

CONCEPT

VOORSTEL VOOR VEREENVOUDIGING VAN DE VOORSCHRIFTEN VAN HET BOUWBESLUIT 2003 MET EEN RELATIE TOT BEZETTINGSGRAADKLASSEN

1. INLEIDING

Sommige eisen van het Bouwbesluit 2003 zijn afhankelijk van de bezettingsgraadklasse. Er zijn twee bezwaren aangevoerd tegen de wijze waarop Bouwbesluit 2003 omgaat met de bezettingsgraadklasse:

- het is ingewikkeld en het is oorzaak van omvangrijke tabellen, en
- 'B0' (het Bouwbesluit geeft geen eisen voor een hogere bezetting dan toegestaan bij klasse B1).

Dat een aantal eisen van het Bouwbesluit 2003 is geformuleerd in relatie tot de bezettingsgraadklasse, is eerder een gevolg van de vorm waarvoor is gekozen, dan inhoudelijk noodzakelijk.

Inhoudelijk zijn die eisen feitelijk meestal gebaseerd op het (maximaal) aantal aanwezige personen en in een enkel geval op de (maximale) bezettingsgraad, dat wil zeggen op het (maximaal) aantal per m² aanwezige personen.

Wat administratieve lasten betreft, maakt het niet uit of eisen gerelateerd zijn aan de bezettingsgraad dan wel het aantal personen. Aangezien de aanvrager bouwvergunning ook altijd het aantal m² moet opgeven, volgt uit de bezettingsgraad automatisch het aantal personen en andersom.

De bezettingsgraadklasse is een extra instrument, waarmee de regelgever eisen kan stellen ter voorkoming van onjuist gebruik of ter vergemakkelijking van de handhaving van de gebruiksvoorschriften. Het afschaffen van de bezettingsgraadklasse is wellicht niet volledig beleidsneutraal en daarom een apart onderwerp dat wordt besproken in hoofdstuk 2.

Los van het afschaffen van de bezettingsgraadklasse kunnen de overige beoogde voorschriften van het Bouwbesluit 2003 worden vereenvoudigd en daardoor inzichtelijker worden, zonder dat dit op andere plaatsen tot hogere administratieve lasten leidt. Dit wordt besproken in hoofdstuk 3.

2. VEREENVOUDIGING VOORSCHRIFTEN BEZETTINGSGRAADKLASSE

Het begrip bezettingsgraadklasse, in het Bouwbesluit 2003, maakt twee zaken mogelijk.

Ten eerste maakt dit begrip het mogelijk om iets gemakkelijker voor te schrijven dat ten minste met een bepaalde bezettingsgraad rekening moet worden gehouden. Dit voordeel is feitelijk niet benut, want volledig beleidsneutraal kan het beoogde korter, explicieter en eenvoudiger worden voorgeschreven.

Ten tweede biedt het begrip bezettingsgraadklasse de mogelijkheid om een aanvrager, die een iets hogere bezettingsgraad wil toepassen, te dwingen om uit te gaan van een fors hogere bezettingsgraad. Het is niet duidelijk of deze mogelijkheid, die door het Bouwbesluit 2003 thans wordt benut, voordeel biedt.

2.1 Het voorschrijven van een ondergrens voor de bezettingsgraad

Het is zinvol om voor bepaalde ruimten te eisen dat het bouwplan berekend moet zijn op een minimaal aan te houden bezettingsgraad. Een voorbeeld daarvan wordt gevormd door een verblijfsgebied en een rookcompartiment van een kantoorfunctie. Het Bouwbesluit 2003 schrijft thans voor dat voor een verblijfsgebied van een kantoorfunctie moet worden gerekend op een bezettingsgraad van 0,125 personen per m² en voor een rookcompartiment van een kantoorfunctie op een bezettingsgraad van 0,0833 personen per m². Als dit niet zou worden geëist, dan zou het de aanvrager vrij staan om te rekenen met veel lagere bezettingsgraden, waarvan vrijwel zeker is dat die in de normale praktijk zullen worden overschreden. Dit leidt zonder twijfel tot verzwaring van de handhavingslast van de gebruiksvoorschriften, omdat daarin bepaald zal zijn dat een ruimte niet mag worden gebruikt door meer personen dan waarop de ruimte is ontworpen.

Het voorschrijven van een ondergrens voor de bezettingsgraad is thans, in het Bouwbesluit 2003, impliciet en tegelijkertijd veelvoudig gedaan: tienmaal, namelijk iedere keer opnieuw in elke aansturingstabel waarin bezettingsgraadklassen voorkomen. Dat op een bepaalde bezettingsgraad moet worden gerekend, blijkt pas op het moment dat men in een aansturingstabel ontdekt, dat bij een bepaalde bezettingsgraadklasse is aangegeven dat hierop niet mag worden gerekend (n.t. = deze bezettingsgraadklasse is niet toegestaan).

Een expliciete en eenvoudigere manier om de ondergrens voor de bezettingsgraad voor te schrijven bestaat uit het volgende:

Artikel 1.1, zesde lid

Bestaande tekst			Nieuwe tekst		
Voor de toepassing van de bij of krachtens dit besluit gegeven voorschriften wordt voorts verstaan onder: bezettingsgraad van gebruiksoppervlakte: aantal m ² gebruiksoppervlakte per persoon; bezettingsgraad van vloeroppervlakte: aantal m ² vloeroppervlakte van een verblijfsgebied per persoon; bezettingsgraadklasse: klasse die de bezettingsgraad van een gebruiksoppervlakte en de bezettingsgraad van een vloeroppervlakte aan verblijfsgebied aangeeft overeenkomstig tabel 1.			Voor de toepassing van de bij of krachtens dit besluit gegeven voorschriften wordt voorts verstaan onder: bezettingsgraad: aantal aanwezige personen per m ² . De aan te houden bezettingsgraad is ten minste gelijk aan de in tabel 1 voor de betreffende gebruiksfunctie gegeven waarde.		
Tabel 1			Tabel 1		
klasse	bezettingsgraad		Gebruiksfunctie	Bezettingsgraad verblijfsgebied [personen/m ²]	Bezettingsgraad rookcompartiment [personen/m ²]
	in m ² gebruiksoppervlakte per persoon	in m ² vloeroppervlakte aan verblijfsgebied per persoon			
B1	> 0,8 - ≤ 2	> 0,5 - ≤ 1,3	1. woonfunctie		
B2	> 2 - ≤ 5	> 1,3 - ≤ 3,3	2a. bijeenkomst/sport	0,75	0,5
B3	> 5 - ≤ 12	> 3,3 - ≤ 8	2b. andere bijeenkomst	0,3	0,2
B4	> 12 - ≤ 30	> 8 - ≤ 20	3a. cel bezoekers	0,3	0,2
B5	> 30	> 20	3b. overige celfunctie	0,125	0,0833
			4a. gezondheid/bezoek	0,3	0,2
			4b. andere gezondheid	0,125	0,0833
			5. industriefunctie	0,05	0,0333
			6. kantoorfunctie	0,125	0,0833
			7. logiesfunctie	0,125	0,0833
			8. onderwijsfunctie	0,3	0,2
			9. sportfunctie	0,05	0,0333
			10. winkelfunctie	0,05	0,0333
			11. overige gebruiksfunctie	0,05	0,0333
			12. bouwwerk ggbz		

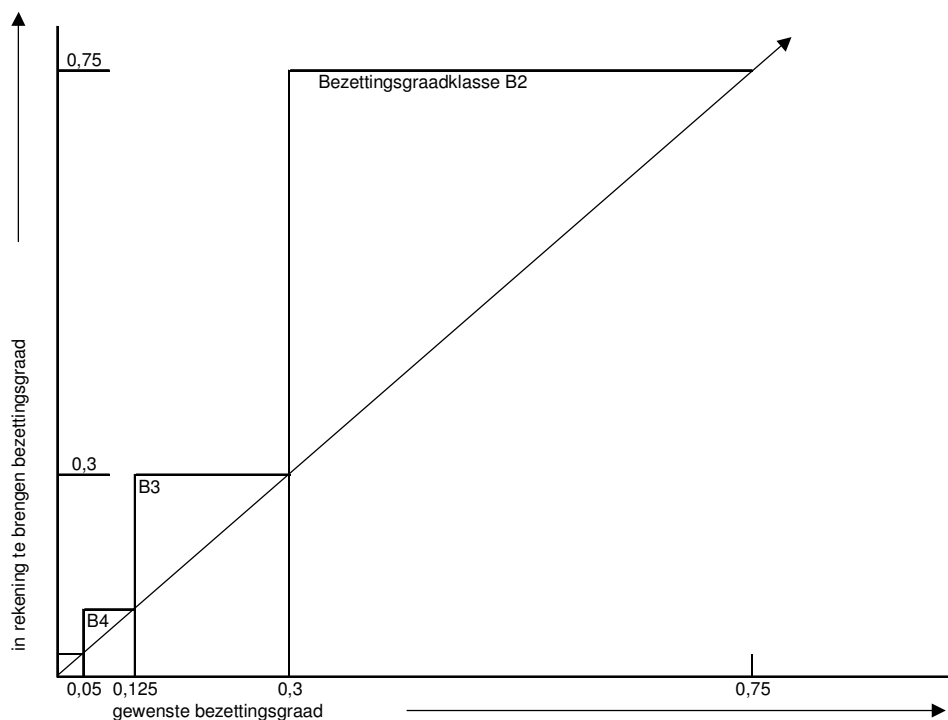
Artikel 1.1, zesde lid

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Voor de toepassing van de bij of krachtens dit besluit gegeven voorschriften wordt in een tabel verstaan onder: - : dit lid is niet van toepassing; * : het hele artikel is van toepassing; > : alle waarden groter dan de achter dit teken aangegeven waarde; n.t. : deze bezettingsgraadklasse is niet toegestaan; ≤ : alle waarden kleiner of gelijk aan de achter dit teken aangegeven waarde.	Voor de toepassing van de bij of krachtens dit besluit gegeven voorschriften wordt in een tabel verstaan onder: - : dit lid is niet van toepassing; * : het hele artikel is van toepassing.

2.2 Het voorschrijven van bezettingsgraadklassen

Zoals hiervoor in 2.1 aangegeven, moet men bijvoorbeeld voor een verblijfsgebied van een kantoorfunctie rekenen met een bezettingsgraad van ten minste 0,125 personen per m² (klasse B4). Aangezien in de huidige tekst van het Bouwbesluit 2003 de eisen afhankelijk zijn van de bezettingsgraadklasse, kan de aanvrager bouwvergunning, als hij een hogere bezetting wenst, niet kiezen voor bijvoorbeeld 0,2 personen per m², maar wordt hij door de systematiek van bezettingsgraadklassen gedwongen te kiezen voor 0,3 personen per m² (B3). Het voordeel van deze systematiek is niet duidelijk. Er is daarom geen enkel bezwaar tegen het laten vervallen van de bezettingsgraadklassen.

In rekening te brengen bezettingsgraad afhankelijk van de gewenste bezettingsgraad
(aantal personen per m² verblijfsgebied)



3. VERDERE VEREENVOUDIGING VOORSCHRIFTEN BEZETTINGSGRAAD

In dit hoofdstuk zijn de principes aangegeven van de voorgestelde verdere vereenvoudiging. Nadere detaillering, bijvoorbeeld met het oog op B0, is nodig

3.1 Artikel 2.28, zesde en negende lid

Bestaande tekst, zesde lid	Nieuwe tekst, zesde lid
Indien de totale vloeroppervlakte aan verblijfsgebied, die is aangewezen op een trap als bedoeld in artikel 2.24 voor het bereiken van een verblijfsgebied, groter is dan de in tabel 2.27 aangegeven grenswaarde, heeft die trap, in afwijking van het eerste lid, afmetingen die voldoen aan tabel 2.28b, kolom B.	Indien op een trap meer dan 75 personen voor het bereiken van een verblijfsgebied zijn aangewezen, heeft die trap, in afwijking van het eerste lid, afmetingen die voldoen aan tabel 2.28b, kolom B.
Bestaande tekst, negende lid	Nieuwe tekst, negende lid
Indien de totale vloeroppervlakte van voor bezoekers toegankelijke vloeren, die is aangewezen op een trap als bedoeld in artikel 2.24, groter is dan de in tabel 2.27 aangegeven grenswaarde, heeft die trap, in afwijking van het vijfde lid, afmetingen die voldoen aan tabel 2.28b, kolom B.	Indien op een trap meer dan 75 personen voor het bereiken van een voor bezoekers toegankelijke vloer zijn aangewezen, heeft die trap, in afwijking van het eerste lid, afmetingen die voldoen aan tabel 2.28b, kolom B.
	In tabel 2.27 wordt de brede kolom grenswaarden geschrapt.

3.2 Artikel 2.59, eerste lid

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Een verlichtingsinstallatie van een verblijfsruimte met een vloeroppervlakte die groter is dan de grenswaarde die in tabel 2.56 is aangegeven, is aangesloten op een voorziening voor noodstroom als bedoeld in artikel 2.47, tweede lid.	Een verlichtingsinstallatie van een verblijfsruimte voor meer dan 112 personen is aangesloten op een voorziening voor noodstroom als bedoeld in artikel 2.47, tweede lid.
	In tabel 2.56 wordt de brede kolom grenswaarden voor artikel 2.59 geschrapt.

3.3 Artikel 2.136, tweede en derde lid

Bestaande tekst, tweede lid	Nieuwe tekst, tweede lid
De loopafstand tussen een punt in een verblijfsgebied en een toegang van het rookcompartiment waarin het verblijfsgebied ligt, is niet groter dan de in tabel 2.134 aangegeven grenswaarde. Bij het bepalen van de loopafstand wordt een constructie-onderdeel, niet zijnde een bouwconstructie, dat in het verblijfsgebied ligt, buiten beschouwing gelaten en wordt de loopafstand die in het verblijfsgebied ligt, met 1,5 vermenigvuldigd.	De loopafstand tussen een punt in een verblijfsgebied en een toegang van het rookcompartiment waarin het verblijfsgebied ligt, is niet groter dan 30 m. Bij het bepalen van de loopafstand wordt een constructie-onderdeel, niet zijnde een bouwconstructie, dat in het verblijfsgebied ligt, buiten beschouwing gelaten en wordt de loopafstand die in het verblijfsgebied ligt, met 1,5 vermenigvuldigd.
Bestaande tekst, derde lid	Nieuwe tekst, derde lid
De loopafstand tussen een punt in een verblijfsruimte en een toegang van het rookcompartiment waarin de verblijfsruimte ligt, is niet groter dan de in tabel 2.134 aangegeven grenswaarde.	De loopafstand tussen een punt in een verblijfsruimte en een toegang van het rookcompartiment waarin de verblijfsruimte ligt, is niet groter dan 30 m.
	In afwijking van het tweede en derde lid is de loopafstand niet groter dan 45 m, indien de bezettingsgraad van het verblijfsgebied of de verblijfsruimte niet groter is dan 0,125 (geldt niet voor sommige logiesfuncties).

	In afwijking van het tweede en derde lid is de loopafstand niet groter dan 60 m, indien de bezettingsgraad van het verblijfsgebied of de verblijfsruimte niet groter is dan 0,05.
	In tabel 2.134 wordt de brede kolom grenswaarden voor artikel 2.136 vervangen door aansturing van twee nieuwe leden, voortkomend uit het tweede en derde lid.

3.4 Artikel 2.146, achtste t/m tiende lid

Bestaande tekst, achtste lid	Nieuwe tekst, achtste lid
De getalwaarde van de breedte van de totale vrije doorgang in mm van de toegangen van een verblijfsgebied of van een verblijfsruimte, is ten minste de getalwaarde van de op die toegangen aangewezen vloerooppervlakte van dat verblijfsgebied of die verblijfsruimte in m ² , vermenigvuldigd met de in tabel 2.145.1 aangegeven waarde, met een minimum van 600 mm voor elke toegang.	De getalwaarde van de breedte van de totale vrije doorgang in m, van de toegangen van een verblijfsgebied of van een verblijfsruimte, is ten minste de getalwaarde van het aantal voor het vluchten op die toegangen aangewezen personen, gedeeld door 135. De vrije doorgang van een toegang van een verblijfsgebied of van een verblijfsruimte, waarop personen voor het vluchten zijn aangewezen, bedraagt ten minste 0,85 m.
Bestaande tekst, negende lid	Nieuwe tekst, negende lid
De deur van een toegang van een verblijfsgebied of een verblijfsruimte draait bij het openen niet tegen de vluchtrichting in, indien de op die toegang aangewezen vloerooppervlakte van dat verblijfsgebied of van die verblijfsruimte groter is dan de in tabel 2.145.1 aangegeven waarde.	De deur van een toegang van een verblijfsgebied of een verblijfsruimte draait bij het openen niet tegen de vluchtrichting in, indien meer dan 37 personen voor het vluchten uit dat verblijfsgebied of uit die verblijfsruimte op die toegang zijn aangewezen.
Bestaande tekst, tiende lid	Nieuwe tekst, tiende lid
De loopafstand tussen een punt in een verblijfsruimte en ten minste een toegang van die ruimte is niet groter dan de in tabel 2.145.1 aangegeven waarde.	De loopafstand tussen een punt in een verblijfsruimte en ten minste een toegang van die ruimte is niet groter dan 20 m. In afwijking van het tiende lid is de loopafstand niet groter dan 30 m, indien de bezettingsgraad van het verblijfsgebied niet groter is dan 0,125, en niet groter dan 40 m, indien de bezettingsgraad van het verblijfsgebied niet groter is dan 0,05.
	In tabel 2.145.1 wordt de zeer brede kolom grenswaarden voor artikel 2.146 vervangen door aansturing van twee nieuwe leden, voortkomend uit respectievelijk het achtste en het tiende lid.

3.5 Artikel 2.148, tweede t/m vierde lid

Bestaande tekst, tweede lid	Nieuwe tekst, tweede lid
Een rookcompartiment heeft een of meer toegangen, met een minimum van twee indien de gebruiksoppervlakte van het rookcompartiment groter is dan de in tabel 2.145.2 gegeven grenswaarde.	Een rookcompartiment heeft een of meer toegangen, met een minimum van twee indien zich meer dan 150 personen in dat rookcompartiment mogen bevinden en/of indien de gebruiksoppervlakte van het rookcompartiment groter is dan 1.000 m ² .
Bestaande tekst, derde lid	Nieuwe tekst, derde lid
De getalwaarde van de breedte van de totale vrije doorgang in mm van de toegangen van een rookcompartiment, is ten minste de getalwaarde van de op die toegangen aangewezen gebruiksoppervlakte van dat rookcompartiment in m ² , vermenigvuldigd met de in tabel 2.145.2 aangegeven waarde, met een minimum van 600 mm voor elke toegang.	De getalwaarde van de breedte van de totale vrije doorgang in m van de toegangen van een rookcompartiment is ten minste de getalwaarde van het aantal voor het vluchten op die toegangen aangewezen personen, gedeeld door 135. De vrije doorgang van een toegang van een rookcompartiment, waarop personen voor het vluchten zijn aangewezen, bedraagt ten minste 0,85 m.

Bestaande tekst, vierde lid	Nieuwe tekst, vierde lid
Een deur van een toegang van een rookcompartiment draait bij het openen niet tegen de vluchtrichting in, indien de op die toegang aangewezen gebruiksoppervlakte van dat rookcompartiment groter is dan de in tabel 2.145.2 aangegeven grenswaarde.	De deur van een toegang van een rookcompartiment draait bij het openen niet tegen de vluchtrichting in, indien meer dan 37 personen voor het vluchten uit dat rookcompartiment op die toegang zijn aangewezen.
	In tabel 2.145.2 wordt de zeer brede kolom grenswaarden voor artikel 2.146, tweede t/m vierde lid, grotendeels vervangen door aansturing van twee nieuwe leden, voortkomend uit respectievelijk het tweede en het derde lid.

3.6 Artikel 2.156, vijfde en zesde lid

Bestaande tekst, vijfde lid	Nieuwe tekst, vijfde lid
In afwijking van het eerste lid, kunnen de eerste gedeelten van de twee vluchtroutes samenvallen, als de totale gebruiksoppervlakte aan rookcompartiment die is aangewezen op deze gedeelten, niet groter is dan de grenswaarde die is aangegeven in tabel 2.153.	In afwijking van het eerste lid, kunnen de eerste gedeelten van de twee vluchtroutes samenvallen, indien niet meer dan 37 personen voor het vluchten op die vluchtroutes zijn aangewezen.
Bestaande tekst, zesde lid	Nieuwe tekst, zesde lid
In afwijking van het eerste lid, kunnen de eerste gedeelten van de twee vluchtroutes samenvallen, indien deze gedeelten een brand- en rookvrije vluchtroute zijn en de totale gebruiksoppervlakte aan rookcompartiment die is aangewezen op deze gedeelten, niet groter is dan de grenswaarde die is aangegeven in tabel 2.153.	In afwijking van het eerste lid, kunnen de eerste gedeelten van de twee vluchtroutes samenvallen, indien deze gedeelten een brand- en rookvrije vluchtroute zijn en indien niet meer dan 150 personen voor het vluchten op die vluchtroutes zijn aangewezen.
	In tabel 2.153 wordt de brede kolom grenswaarden voor artikel 2.156, vijfde en zesde lid, geschrapt.

3.7 Artikel 2.171, tweede lid

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Een deur die in de rookvrije vluchtroute ligt, draait bij het openen niet tegen de vluchtrichting in, indien de totale op die deur aangewezen gebruiksoppervlakte aan rookcompartiment, groter is dan de in tabel 2.166 aangegeven grenswaarde.	Een deur die in de rookvrije vluchtroute ligt, draait bij het openen niet tegen de vluchtrichting in, indien meer dan 37 personen voor het vluchten uit dat rookcompartiment op die toegang zijn aangewezen.
	In tabel 2.166 wordt de brede kolom grenswaarden voor artikel 2.171 geschrapt.

3.8 Artikel 3.48, eerste en tweede lid

Bestaande tekst, eerste lid	Nieuwe tekst, eerste lid
Een voorziening voor luchtverversing voor een verblijfsgebied heeft een volgens NEN 1087 bepaalde capaciteit van ten minste de grenswaarde, als aangegeven in tabel 3.46.1.	Een voorziening voor luchtverversing voor een verblijfsgebied heeft een volgens NEN 1087 bepaalde capaciteit die ten minste gelijk is aan het product van de in tabel 3.46.1 aangegeven waarde en het aantal personen dat zich in het verblijfsgebied mag bevinden.

Bestaande tekst, tweede lid	Nieuwe tekst, tweede lid
Een voorziening voor luchtverversing voor een verblijfsruimte heeft een volgens NEN 1087 bepaalde capaciteit van ten minste de grenswaarde, als aangegeven in tabel 3.46.1.	Een voorziening voor luchtverversing voor een verblijfsruimte heeft een volgens NEN 1087 bepaalde capaciteit die ten minste gelijk is aan het product van de in tabel 3.46.1 aangegeven waarde en het aantal personen dat zich in de verblijfsruimte mag bevinden.
	In tabel 3.46.2 worden de brede kolommen met grenswaarden voor artikel 2.48, eerste en tweede lid, met 5 grenswaarden, vervangen door twee kolommen met één grenswaarde.

3.9 Artikel 4.29

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Voor een verblijfsruimte geldt dezelfde bezettingsgraadklasse als voor het verblijfsgebied waarin deze ligt.	Artikel vervalt.

3.10 Artikel 4.35, vierde en vijfde lid

Bestaande tekst, vierde lid	Nieuwe tekst, vierde lid
Een gebruiksfunctie heeft een zodanig aantal toiletruimten dat op een toiletruimte niet meer is aangewezen dan de in tabel 4.34 aangegeven gebruiksovervlakte aan gebruiksfunctie, met een minimum van twee toiletruimten.	Een gebruiksfunctie heeft een zodanig aantal toiletruimten dat op een toiletruimte niet meer dan 30 personen zijn aangewezen, met een minimum van twee toiletruimten.
Bestaande tekst, vijfde lid	Nieuwe tekst, vijfde lid
In afwijking van het vierde lid, kan worden volstaan met één toiletruimte, indien de totale gebruiksovervlakte van een of meer op deze toiletruimte aangewezen gebruiksfuncties niet groter is dan de in tabel 4.34 aangegeven gebruiksovervlakte.	In afwijking van het vierde lid, kan worden volstaan met één toiletruimte, indien het aantal personen dat zich in de gebruiksfunctie mag bevinden niet groter is dan 15.
	In tabel 4.34 worden de brede kolommen met grenswaarden voor artikel 4.35, vierde en vijfde lid, geschrapt.

3.11 Artikel 4.63

Bestaande tekst	Nieuwe tekst
Een gebruiksfunctie heeft als nevenfunctie of als buitenruimte een al dan niet gemeenschappelijke stallingsruimte voor fietsen, waarvan de totale vloeroppervlakte niet kleiner is dan het in tabel 4.62 aangegeven deel van de totale gebruiksovervlakte van de op die stallingsruimte aangewezen gebruiksfuncties, met een minimum van 2 m ² . De vloeroppervlakte heeft een breedte van ten minste 0,8 m en indien deze overdekt is een hoogte boven de vloer van ten minste 2,1 m.	Een gebruiksfunctie heeft als nevenfunctie of als buitenruimte een al dan niet gemeenschappelijke stallingsruimte voor fietsen, waarvan de totale vloeroppervlakte ten minste gelijk is aan het product van het aantal personen dat zich in de gebruiksfunctie mag bevinden en 0,1 m ² , met een minimum van 2 m ² . De vloeroppervlakte heeft een breedte van ten minste 0,8 m en indien deze overdekt is een hoogte boven de vloer van ten minste 2,1 m.
	In tabel 4.62 wordt de brede kolom grenswaarden voor artikel 4.63 geschrapt.

Bijlage

ACHTERGROND VAN VOORSTEL VEREENVOUDIGING RONDON BEZETTINGSGRAAD

Inleiding

Sommige eisen van het Bouwbesluit zijn afhankelijk van de bezettingsgraadklasse. Er zijn twee bezwaren aangevoerd tegen de wijze waarop Bouwbesluit 2003 omgaat met de bezettingsgraadklasse:

- het is ingewikkeld en het is oorzaak van omvangrijke tabellen, en
- 'BO' (het Bouwbesluit geeft geen eisen voor een hogere bezetting dan toegestaan bij klasse B1).

In de artikelsgewijze toelichting van Stb. 2002, 203 bij artikel 1.1, zesde lid, staat:

In de praktijk is gebleken dat de voorschriften voor de zwaarste bezettingsgraadklasse (B1) bij een extreem hoge bezettingsgraad te kort schieten. Hierbij kan bijvoorbeeld gedacht worden aan de situatie in discotheken. Indachtig ook de ervaringen in Volendam is er nu voor gekozen bezettingsgraad B1 te begrenzen.

Een hogere bezetting is dan niet toegestaan tenzij betrokkene met een beroep op de gelijkwaardigheidsbepaling aantoont dat dezelfde mate van veiligheid wordt geboden als beoogd met het desbetreffende voorschrift. Met deze wijziging sluiten de sturingsmogelijkheden via de bouwvergunning, zodat bijvoorbeeld extra voorzieningen aan vluchtwegen kunnen worden geëist, beter aan bij het beoogde gebruik.

In de artikelsgewijze toelichting op de web site van VROM staat:

Een hogere bezetting dan aangegeven in tabel 1 is niet toegestaan, tenzij betrokkene met een beroep op de gelijkwaardigheidsbepaling aantoont dat dezelfde mate van veiligheid (gezondheid, bruikbaarheid en energiezuinigheid: SNN) wordt geboden als beoogd met het desbetreffende voorschrift. (Het gestelde in de formele toelichting van Stb. 2002, 203 strookt niet geheel met de bedoeling. Is er sprake van een hogere bezetting dan aangegeven in tabel 1, dan is er sprake van een situatie waarop de voorschriften van het Bouwbesluit onvoldoende zijn toegesneden. Dit betekent niet dat dit is verboden, maar dan zal toepassing moeten worden gegeven aan het gelijkwaardigheidsbeginsel (paragraaf 1.3). Dat geldt namelijk ook voor andere niet geregelde zaken, zoals bijvoorbeeld de constructieve sterkte van kunststof kozijnen: SNN)

Deze notitie behandelt het commentaar op hoofdlijnen.

Een meer gedetailleerde uitwerking volgt na besluitvorming over de verdere aanpak.

Opmerking

De te vereenvoudigen tabellen zijn:

2.27	trappen
2.56	noodverlichting
2.134	loopafstanden
2.145.1	breedte deur, draairichting deur, loopafstand
2.145.2	aantal toegangen rookcompartiment, breedte deur, draairichting deur
2.153	samenvallen vluchtroutes
2.166	draairichting deur
3.46.1	ventilatie
4.34	toiletten
4.62	fietsenstalling

Methodiek

In Bouwbesluit, artikel 1.1, zesde lid, is aangegeven welke bezetting is toegestaan bij welke bezettingsgraadklasse. Er zijn vijf klassen. De toegestane bezetting heeft zowel betrekking op het aantal personen per m² vloeroppervlakte aan verblijfsgebied, als het aantal personen per m² gebruiksoppervlakte.

Opmerking 1

Het laatste is van belang als het gaat om de bezettingsgraadklasse van een gebruiksfunctie of van een rookcompartiment.

Als een gebruiksfunctie bijvoorbeeld een gebruiksoppervlakte heeft van 1.000 m² en een oppervlakte aan verblijfsgebied van 600 m², en de bezetting van het verblijfsgebied is 180 personen, dan zijn er 0,3 personen per m² vloeroppervlakte aan verblijfsgebied en 0,18 personen per m² gebruiksoppervlakte. De gebruiksfunctie heeft een bezettingsgraadklasse B3.

Maar als deze gebruiksfunctie 800 m² aan verblijfsgebied heeft met een bezetting van 0,3 personen per m² vloeroppervlakte aan verblijfsgebied, dan zijn er 0,24 personen per m² gebruiksoppervlakte en heeft de gebruikfunctie een bezettingsgraadklasse B2 (het verblijfsgebied heeft een bezettingsgraadklasse B3).

De nieuwe bezettingsgraadklasse B0 houdt in dat de aanvrager zelf aangeeft hoeveel personen er normaal (zonder bijzondere gebruiksmaatregelen) per m² verblijfsgebied aanwezig mogen zijn (meer dan 2).

Het Bouwbesluit maakt in de definities onderscheid naar bezettingsgraad van gebruiksoppervlakte en bezettingsgraad van vloeroppervlakte.

Opmerking 2

De onderscheiden termen komen verder in het Bouwbesluit in het geheel niet voor.

Toegestane bezetting volgens Bouwbesluit, artikel 1.1, zesde lid:

Klasse	personen per m ² verblijfsgebied	personen per m ² gebruiksoppervlakte rookcompartiment
B1	2	1,25
B2	0,75	0,5
B3	0,3	0,2
B4	0,125	0,083
B5	0,05	0,033

De algemene toelichting op het Bouwbesluit zegt het volgende over de methodiek:

De indeling in bezettingsgraadklassen is nodig om nuances aan te brengen in zwaarte van de voorschriften. Voor zover gebouwen in de praktijk op verschillende manieren kunnen worden gebruikt, zijn klassen te onderscheiden naar het gemiddeld aanwezige aantal personen per m² vloeroppervlakte aan verblijfsgebied. Het Bouwbesluit onderscheidt twee soorten bezettingsgraadklassen, te weten m² gebruiksoppervlakte per persoon en m² vloeroppervlakte aan verblijfsgebied per persoon. De klassen lopen van klasse B1 tot klasse B5 waarbij B1 het kleinste aantal meters per persoon, ofwel, het grootste aantal personen per m² weergeeft en B5 de lichtste bezettingsgraad is met het grootste aantal m² per persoon. Het is de bedoeling dat een aanvrager om bouwvergunning bij zijn aanvraag kenbaar maakt voor welke klasse hij een gebruiksfunctie geschikt wil doen zijn. Dit bepaalt vervolgens het niveau van eisen dat aan de desbetreffende gebruiksfunctie wordt gesteld. Nadrukkelijk wordt opgemerkt dat de bezettingsgraad niet uitsluitend per gebruiksfunctie wordt bepaald, maar ook, afhankelijk van het voorschrift, bijvoorbeeld per gebouw, rookcompartiment of verblijfsgebied.

Een hogere bezetting dan aangegeven in tabel 1 is niet toegestaan, tenzij betrokkene met een beroep op de gelijkwaardigheidsbepaling aantoont dat dezelfde mate van veiligheid wordt geboden als beoogd met het desbetreffende voorschrift.

Opmerking 3

Deze toelichting gaat onvoldoende in op de problematiek zoals bedoeld in opmerking 1.

Volgens de toelichting moet de aanvrager de bezettingsgraadklasse opgeven per gebruiksfunctie, maar ook bijvoorbeeld per gebouw, per rookcompartiment, per verblijfsgebied of per verblijfsruimte.

Op dit punt zou de toelichting beter kunnen luiden: De aanvrager moet van elke verblijfsruimte, elk verblijfsgebied, elk subbrandcompartiment en elk rookcompartiment de beoogde bezettingsgraad (of bezetting) opgeven.

Deze verplichting hoort in het BIAB. (Zie ook opmerking 6.)

Dit is een actiepunt.

BEHANDELING PER VOORSCHRIFT

Artikel 2.28, zesde lid

De huidige tekst luidt:

Indien de totale vloeroppervlakte aan verblijfsgebied, die is aangewezen op een trap als bedoeld in artikel 2.24 voor het bereiken van een verblijfsgebied, groter is dan de in tabel 2.27 aangegeven grenswaarde, heeft die trap, in afwijking van het eerste lid, afmetingen die voldoen aan tabel 2.28b, kolom B.

In tabel 2.27 worden grenswaarden gegeven, afhankelijk van de bezettingsgraadklasse.

Invulling van de huidige eisen geeft het volgende beeld te zien:

Bezettingsgraadklasse	Waarde tabel 2.27	Bezetting	Aantal personen aangewezen op trap
	Waarde [m ²]	personen per m ²	personen
B1	40	2	80
B2	100	0,75	75
B3	250	0,3	75
B4	600	0,125	75
B5	>600	0,05	>30

De nieuwe tekst van artikel 2.28, zesde lid, zou kunnen luiden:

Indien op een trap meer dan 75 personen voor het bereiken van een verblijfsgebied zijn aangewezen, heeft die trap, in afwijking van het eerste lid, afmetingen die voldoen aan tabel 2.28b, kolom B.

Invoering van bezettingsgraadklasse B0 heeft geen invloed op het nieuwe artikellid.

Opmerking 4

Dit leidt tot een verzwaring van de eis voor B5, maar dat betekent weinig.

Opmerking 5

In tabel 2.27 is ook aangegeven dat voor bepaalde gebruikfuncties een ondergrens geldt voor de door de aanvrager te kiezen bezettingsgraadklasse. Dit begrijpt men meestal pas na lezing van Bouwbesluit, artikel 1.1, zevende lid.

In dat lid kan de verklaring van 'n.t.' vervangen worden door de minimaal aan te houden bezettingsgraadklasse voor de gebruikfuncties waarop dat van toepassing is.

Zaagtand

Volgens de huidige tekst geldt de eis aan de trap, bij bijvoorbeeld een totale vloeroppervlakte aan verblijfsgebied, die is aangewezen op een trap etc., met B2, van 120 m². Er mogen maximaal $120 \cdot 0,75 = 90$ personen aanwezig zijn, maar deze eis geldt reeds als het beoogde gebruik slechts bestaat uit $120 \cdot 0,3 + 1 = 37$ personen (1 persoon meer dan toegestaan bij B3).

De zaagtand ontstaat als gevolg van de klasse-indeling. Het is mogelijk de klasse-indeling te behouden (maar waarom zou je dat willen?), en toch de voorschriften te vereenvoudigen. Men wordt dan gedwongen om op meer personen te rekenen dan waaraan men behoefte heeft.

De enige reden om de klassen te behouden is omdat daarmee gemakkelijk een eis kan worden gesteld aan de **ondergrens** van de bezetting.

Voordelen van de voorgestelde tekst:

- in tabel 2.27 vervalt de (brede) kolom grenswaarden,
- daarvoor in de plaats zou een (smalle) kolom minimale bezettingsgraadklasse kunnen worden opgenomen, en
- de tabel wordt hierdoor informatiever.

Deelalternatief

De ondergrens van de bezetting wordt nu vaak herhaald. Te overwegen is om dat op één plaats te regelen, bijvoorbeeld in artikel 1.1, zesde lid.

Artikel 2.28, negende lid

De huidige tekst luidt:

Indien de totale vloeroppervlakte van voor bezoekers toegankelijke vloeren, die is aangewezen op een trap als bedoeld in artikel 2.24, groter is dan de in tabel 2.27 aangegeven grenswaarde, heeft die trap, in afwijking van het vijfde lid, afmetingen die voldoen aan tabel 2.28b, kolom B.

Hier is dezelfde oplossing mogelijk als bij het zesde lid.

Opmerking 6

In de toelichting komt dan: De aanvrager moet van elk verblijfsgebied en van elke verblijfsruimte van een gebouw en van elke voor bezoekers toegankelijke vloer van een bouwwerk geen gebouw zijnde de oppervlakte en de beoogde bezetting of bezettingsgraad opgeven.

Deze verplichting hoort in het BIAB.

Dit is een actiepoint.

Artikel 2.59, eerste lid

De huidige tekst luidt:

Een verlichtingsinstallatie van een verblijfsruimte met een vloeroppervlakte die groter is dan de grenswaarde die in tabel 2.56 is aangegeven, is aangesloten op een voorziening voor noodstroom als bedoeld in artikel 2.47, tweede lid.

In tabel 2.56 worden grenswaarden gegeven, afhankelijk van de bezettingsgraadklasse.

Invulling van de huidige eisen geeft het volgende beeld te zien:

Bezettings- graadklasse	Waarde tabel 2.27	Bezetting	Aantal personen in de verblijfsruimte
	Waarde [m ²]	personen per m ²	personen
B1	60	2	120
B2	150	0,75	112,5
B3	375	0,3	112,5
B4	900	0,125	112,5
B5	>900	0,05	>45

De nieuwe tekst van artikel 2.59, eerste lid, zou kunnen luiden:

Een verlichtingsinstallatie van een verblijfsruimte voor meer dan 112 personen is aangesloten op een voorziening voor noodstroom als bedoeld in artikel 2.47, tweede lid.

Invoering van bezettingsgraadklasse B0 heeft geen invloed op het nieuwe artikellid.

Opmerking 7

De opmerkingen 4 en 5 zijn van overeenkomstige toepassing.

Voordelen van de voorgestelde tekst:

- in tabel 2.56 vervalt de (brede) kolom grenswaarden,
- daarvoor in de plaats zou een (smalle) kolom minimale bezettingsgraadklasse kunnen worden opgenomen, en
- de tabel wordt hierdoor informatiever.

Artikel 2.136, tweede lid

De huidige tekst luidt:

De loopafstand tussen een punt in een verblijfsgebied en een toegang van het rookcompartiment waarin het verblijfsgebied ligt, is niet groter dan de in tabel 2.134 aangegeven grenswaarde. Bij het bepalen van de loopafstand wordt een constructie-onderdeel, niet zijnde een bouwconstructie, dat in het verblijfsgebied ligt, buiten beschouwing gelaten en wordt de loopafstand die in het verblijfsgebied ligt, met 1,5 vermenigvuldigd.

In tabel 2.134 worden grenswaarden gegeven, afhankelijk van de bezettingsgraadklasse.

Opmerking 8

Niet duidelijk is aangegeven of het hier gaat om de bezettingsgraadklasse van het verblijfsgebied of van het rookcompartiment..

Invulling van de huidige eisen geeft globaal (B4 voor logies is soms 30) het volgende beeld te zien:

Bezettings- graadklasse	Waarde tabel 2.134	Bezetting
	Waarde [m]	personen per m ²
B1	30	2
B2	30	0,75
B3	30	0,3
B4	45	0,125
B5	60	0,05

De vereiste loopafstand is afhankelijk van de bezettingsgraad, niet van de (absolute) bezetting, van het rookcompartiment.

De nieuwe tekst van artikel 2.136, tweede lid, zou kunnen luiden:

De loopafstand tussen een punt in een verblijfsgebied en een toegang van het rookcompartiment waarin het verblijfsgebied ligt, is niet groter dan 30 m. Bij het bepalen van de loopafstand wordt een constructie-onderdeel, niet zijnde een bouwconstructie, dat in het verblijfsgebied ligt, buiten beschouwing gelaten en wordt de loopafstand die in het verblijfsgebied ligt, met 1,5 vermenigvuldigd.

In afwijking van het tweede lid is de loopafstand niet groter dan 45 m, indien de bezettingsgraadklasse van het verblijfsgebied B4 is (dit geldt niet voor sommige logiesfuncties).

In afwijking van het tweede lid is de loopafstand niet groter dan 60 m, indien de bezettingsgraadklasse van het verblijfsgebied B5 is.

Invoering van bezettingsgraadklasse B0 heeft geen invloed op het nieuwe artikellid.

Voordelen van de voorgestelde tekst:

- in tabel 2.134 vervalt de (brede) kolom grenswaarden,
- daarvoor in de plaats zou een (smalle) kolom minimale bezettingsgraadklasse kunnen worden opgenomen, en
- de tabel wordt hierdoor informatiever.

Artikel 2.136, derde lid

De huidige tekst luidt:

De loopafstand tussen een punt in een verblijfsruimte en een toegang van het rookcompartiment waarin de verblijfsruimte ligt, is niet groter dan de in tabel 2.134 aangegeven grenswaarde.

Hier is dezelfde oplossing mogelijk als bij het tweede lid.

Artikel 2.146, achtste

De huidige tekst luidt:

De getalwaarde van de breedte van de totale vrije doorgang in mm van de toegangen van een verblijfsgebied of van een verblijfsruimte, is ten minste de getalwaarde van de op die toegangen aangewezen vloeroppervlakte van dat verblijfsgebied of die verblijfsruimte in m², vermenigvuldigd met de in tabel 2.145.1 aangegeven waarde, met een minimum van 600 mm voor elke toegang.

In tabel 2.145.1 worden grenswaarden gegeven, afhankelijk van de bezettingsgraadklasse.

Invulling van de huidige eisen geeft het volgende beeld te zien:

Bezettings- graadklasse	Waarde tabel 2.145.1	Vloeroppervlakte per meter toegangsbreedte	Bezetting	Aantal vluchtenden per meter toegangsbreedte
	waarde	= 1000/waarde	personen per m2	personen/m
B1	13,75	72,73	1/0,5	145,45
B2	5,5	181,82	1/1,3	139,86
B3	2,2	454,55	1/3,3	137,74
B4	0,92	1086,96	1/8	135,87
B5	0,37	2702,70	1/20	135,14

De nieuwe tekst van artikel 2.146, achtste lid, zou kunnen luiden:

- 1. De getalwaarde van de breedte van de totale vrije doorgang in m, van de toegangen van een verblijfsgebied of van een verblijfsruimte, is ten minste de getalwaarde van het aantal voor het vluchten op die toegangen aangewezen personen, gedeeld door 135.**
- 2. De vrije doorgang van een toegang van een verblijfsgebied of van een verblijfsruimte, waarop personen voor het vluchten zijn aangewezen, bedraagt ten minste 0,85 m.**

Invoering van bezettingsgraadklasse B0 heeft geen invloed op het nieuwe artikellid.

Opmerking 9

Het aantal mensen dat binnen één minuut een ruimte door een toegang kan verlaten is gelijk aan 135 personen per meter toegangsbreedte (MG 2003-19).

Voordelen van de voorgestelde tekst:

- in tabel 2.145.1 en 2.145.2 vervalt de (brede) kolom grenswaarden, zodat waarschijnlijk met één tabel kan worden volstaan,
- daarvoor in de plaats zou een (smalle) kolom minimale bezettingsgraadklasse kunnen worden opgenomen, en
- de tabel wordt hierdoor informatiever.

Artikel 2.146, negende lid

De huidige tekst luidt:

De deur van een toegang van een verblijfsgebied of een verblijfsruimte draait bij het openen niet tegen de vluchtrichting in, indien de op die toegang aangewezen vloeroppervlakte van dat verblijfsgebied of van die verblijfsruimte groter is dan de in tabel 2.145.1 aangegeven waarde.

In tabel 2.145.1 worden grenswaarden gegeven, afhankelijk van de bezettingsgraadklasse.

Invulling van de huidige eisen geeft het volgende beeld te zien:

Bezettings- graadklasse	Waarde tabel 2.145.1	Bezetting	Maximaal aantal vluchtenden voor een deur die tegen de vluchtrichting indraait
	waarde	personen per m ²	personen
B1	20	1/0,5	40,00
B2	50	1/1,3	38,46
B3	125	1/3,3	37,88
B4	375	1/8	46,88
B5	750	1/20	37,50

De nieuwe tekst van artikel 2.146, negende lid, zou kunnen luiden:

De deur van een toegang van een verblijfsgebied of een verblijfsruimte draait bij het openen niet tegen de vluchtrichting in, indien meer dan 37 personen voor het vluchten uit dat verblijfsgebied of uit die verblijfsruimte op die toegang zijn aangewezen.

Invoering van bezettingsgraadklasse B0 heeft geen invloed op het nieuwe artikellid.

Opmerking 10

Een deur mag niet tegen de vluchtrichting indraaien, zodra meer dan 37,5 personen op die deur zijn aangewezen om een ruimte te kunnen verlaten (toelichting 2^e fase: 25*1,5).

Artikel 2.146, tiende lid

De huidige tekst luidt:

De loopafstand tussen een punt in een verblijfsruimte en ten minste een toegang van die ruimte is niet groter dan de in tabel 2.145.1 aangegeven waarde.

In tabel 2.145.1 worden grenswaarden gegeven, afhankelijk van de bezettingsgraadklasse.

Invulling van de huidige eisen geeft het volgende beeld te zien:

Bezettings- graadklasse	Waarde tabel 2.134	Bezetting
	Waarde [m]	personen per m ²
B1	20	2
B2	20	0,75
B3	20	0,3
B4	30	0,125
B5	40	0,05

De vereiste loopafstand is afhankelijk van de bezettingsgraad, niet van de (absolute) bezetting, van het rookcompartiment.

De nieuwe tekst van artikel 2.146, tiende lid, zou kunnen luiden:

De loopafstand tussen een punt in een verblijfsruimte en ten minste een toegang van die ruimte is niet groter dan 20 m.

In afwijking van het tiende lid is de loopafstand niet groter dan 30 m, indien de bezettingsgraadklasse van het verblijfsgebied B4 is, en niet groter dan 40 m, indien de bezettingsgraadklasse van het verblijfsgebied B5 is.

Invoering van bezettingsgraadklasse B0 heeft geen invloed op het nieuwe artikellid.

Artikel 2.148, tweede lid

De huidige tekst luidt:

Een rookcompartiment heeft een of meer toegangen, met een minimum van twee indien de gebruiksoppervlakte van het rookcompartiment groter is dan de in tabel 2.145.2 gegeven grenswaarde.

In tabel 2.145.2 worden grenswaarden gegeven, afhankelijk van de bezettingsgraadklasse.

Invulling van de huidige eisen geeft globaal (uitzondering voor cellenblok en overige logies-functie) het volgende beeld te zien:

Bezettings- graadklasse	Waarde tabel 2.145.2	Bezetting	Aantal personen binnen het rookcompartiment
	Waarde [m ²]	personen per m ²	personen
B1	120	1,25	150
B2	300	0,5	150
B3	750	0,2	150
B4	1000	0,083	83
B5	1000	0,033	33

De eis is kennelijk afhankelijk van het aantal personen tot 1000 m².

De nieuwe tekst van artikel 2.148, tweede lid, zou kunnen luiden:

Een rookcompartiment heeft een of meer toegangen, met een minimum van twee indien zich meer dan 150 personen in dat rookcompartiment mogen bevinden en/of indien de gebruiksoppervlakte van het rookcompartiment groter is dan 1000 m².

Invoering van bezettingsgraadklasse B0 heeft geen invloed op het nieuwe artikellid.

Artikel 2.148, derde lid

De huidige tekst luidt:

De getalwaarde van de breedte van de totale vrije doorgang in mm van de toegangen van een rookcompartiment, is ten minste de getalwaarde van de op die toegangen aangewezen gebruiksoppervlakte van dat rookcompartiment in m², vermenigvuldigd met de in tabel 2.145.2 aangegeven waarde, met een minimum van 600 mm voor elke toegang.

Hier is dezelfde oplossing mogelijk als bij artikel 2.146, het achtste lid.

In tabel 2.145.2 worden grenswaarden gegeven, afhankelijk van de bezettingsgraadklasse.

Invulling van de huidige eisen geeft het volgende beeld te zien:

Bezettings- graadklasse	Waarde tabel 2.145.2	Vloeroppervlakte per meter toegangsbreedte	Bezetting	Aantal vluchtenden per meter toegangsbreedte
	waarde	= 1000/waarde	personen per m2	personen/m
B1	9,2	109	1,25	136
B2	3,7	270	0,5	135
B3	1,5	667	0,2	133
B4	0,6	1667	0,083	138
B5	0,2	5000	0,033	165

De nieuwe tekst van artikel 2.148, derde lid, zou kunnen luiden:

- 1. De getalwaarde van de breedte van de totale vrije doorgang in m van de toegangen van een rookcompartiment is ten minste de getalwaarde van het aantal voor het vluchten op die toegangen aangewezen personen, gedeeld door 135.**
- 2. De vrije doorgang van een toegang van een rookcompartiment, waarop personen voor het vluchten zijn aangewezen, bedraagt ten minste 0,85 m.**

Invoering van bezettingsgraadklasse B0 heeft geen invloed op het nieuwe artikellid.

Artikel 2.148, vierde lid

De huidige tekst luidt:

Een deur van een toegang van een rookcompartiment draait bij het openen niet tegen de vluchtrichting in, indien de op die toegang aangewezen gebruiksoppervlakte van dat rookcompartiment groter is dan de in tabel 2.145.2 aangegeven grenswaarde.

In tabel 2.145.2 worden grenswaarden gegeven, afhankelijk van de bezettingsgraadklasse.

Invulling van de huidige eisen geeft het volgende beeld te zien:

Bezettings- graadklasse	Waarde tabel 2.145.2	Bezetting	Maximaal aantal vluchtenden voor een deur die tegen de vluchtrichting indraait
	waarde	personen per m2	personen
B1	30	1,25	38
B2	75	0,5	38
B3	187,5	0,2	38
B4	450	0,083	37
B5	1125	0,033	37

De nieuwe tekst van artikel 2.148, vierde lid, zou kunnen luiden:

De deur van een toegang van een rookcompartiment draait bij het openen niet tegen de vluchtrichting in, indien meer dan 37 personen voor het vluchten uit dat rookcompartiment op die toegang zijn aangewezen.

Invoering van bezettingsgraadklasse B0 heeft geen invloed op het nieuwe artikellid.

Artikel 2.156, vijfde lid

De huidige tekst luidt:

In afwijking van het eerste lid, kunnen de eerste gedeelten van de twee vluchtroutes samenvallen, als de totale gebruiksoppervlakte aan rookcompartiment die is aangewezen op deze gedeelten, niet groter is dan de grenswaarde die is aangegeven in tabel 2.153.

In tabel 2.153 worden grenswaarden gegeven, afhankelijk van de bezettingsgraadklasse.

Invulling van de huidige eisen geeft het volgende beeld te zien:

Bezettings- graadklasse	Waarde tabel 2.153	Bezetting	Maximaal aantal vluchtenden voor samenvallen van vluchtroutes
	waarde	personen per m2	personen
B1	30	1,25	38
B2	75	0,5	38
B3	187,5	0,2	38
B4	450	0,083	37
B5	1125	0,033	37

De nieuwe tekst van artikel 2.156, vijfde lid, zou kunnen luiden:

In afwijking van het eerste lid, kunnen de eerste gedeelten van de twee vluchtroutes samenvallen, indien niet meer dan 37 personen voor het vluchten op die vluchtroutes zijn aangewezen.

Invoering van bezettingsgraadklasse B0 heeft geen invloed op het nieuwe artikellid.

Voordelen van de voorgestelde tekst:

- in tabel 2.153 vervalt de (brede) kolom grenswaarden vrijwel geheel,
- daarvoor in de plaats zou een (smalle) kolom minimale bezettingsgraadklasse kunnen worden opgenomen, en
- de tabel wordt hierdoor informatiever.

Artikel 2.156, zesde lid

De huidige tekst luidt:

In afwijking van het eerste lid, kunnen de eerste gedeelten van de twee vluchtroutes samenvallen, indien deze gedeelten een brand- en rookvrije vluchtroute zijn en de totale gebruiksoppervlakte aan rookcompartiment die is aangewezen op deze gedeelten, niet groter is dan de grenswaarde die is aangegeven in tabel 2.153.

In tabel 2.153 worden grenswaarden gegeven, afhankelijk van de bezettingsgraadklasse.

Invulling van de huidige eisen geeft globaal het volgende beeld te zien:

Bezettings- graadklasse	Waarde tabel 2.153	Bezetting	Maximaal aantal vluchtenden
	waarde	personen per m2	personen
B1	120	1,25	150
B2	300	0,5	150
B3	750	0,2	150
B4	1800	0,083	149
B5	4500	0,033	149

De nieuwe tekst van artikel 2.156, zesde lid, zou kunnen luiden:

In afwijking van het eerste lid, kunnen de eerste gedeelten van de twee vluchtroutes samenvallen, indien deze gedeelten een brand- en rookvrije vluchtroute zijn en indien niet meer dan 150 personen voor het vluchten op die vluchtroutes zijn aangewezen.

Invoering van bezettingsgraadklasse B0 heeft geen invloed op het nieuwe artikellid.

Artikel 2.171, tweede lid

De huidige tekst luidt:

Een deur die in de rookvrije vluchtroute ligt, draait bij het openen niet tegen de vluchtrichting in, indien de totale op die deur aangewezen gebruiksooppervlakte aan rookcompartiment, groter is dan de in tabel 2.166 aangegeven grenswaarde.

In tabel 2.166 worden grenswaarden gegeven, afhankelijk van de bezettingsgraadklasse.

Invulling van de huidige eisen geeft het volgende beeld te zien:

Bezettings- graadklasse	Waarde tabel 2.166	Bezetting	Maximaal aantal vluchtenden voor een deur die tegen de vluchtrichting indraait
	waarde	personen per m2	personen
B1	30	1,25	38
B2	75	0,5	38
B3	187,5	0,2	38
B4	450	0,083	37
B5	1125	0,033	37

De nieuwe tekst van artikel 2.171, tweede lid, zou kunnen luiden:

Een deur die in de rookvrije vluchtroute ligt, draait bij het openen niet tegen de vluchtrichting in, indien meer dan 37 personen voor het vluchten uit dat rookcompartiment op die toegang zijn aangewezen.

Invoering van bezettingsgraadklasse B0 heeft geen invloed op het nieuwe artikellid.

Voordelen van de voorgestelde tekst:

- in tabel 2.166 vervalt de (brede) kolom grenswaarden,
- daarvoor in de plaats zou een (smalle) kolom minimale bezettingsgraadklasse kunnen worden opgenomen, en
- de tabel wordt hierdoor informatiever.

Artikel 3.48, eerste lid

De huidige tekst luidt:

Een voorziening voor luchtverversing voor een verblijfsgebied heeft een volgens NEN 1087 bepaalde capaciteit van ten minste de grenswaarde, als aangegeven in tabel 3.46.1.

In tabel 3.46.1 worden grenswaarden gegeven, afhankelijk van de bezettingsgraadklasse.

Uit de (separate) analyse van tabel 3.46.1 volgt dat er drie ventilatieklassen zijn. De klassen onderscheiden zich door de benodigde ventilatiecapaciteit per persoon.

Ventilatieklasse	dm ³ /s per persoon
V1	12
V2	6,4
V3	3,8

Verwijzing naar tabel 3.46.1 blijft nodig, maar alleen in verband met de ventilatieklasse.

De nieuwe tekst van artikel 3.48, eerste lid, zou kunnen luiden:

Een voorziening voor luchtverversing voor een verblijfsgebied heeft een volgens NEN 1087 bepaalde capaciteit die ten minste gelijk is aan het product van de in tabel 3.46.1 aangegeven waarde en het aantal personen dat zich in het verblijfsgebied mag bevinden.

Invoering van bezettingsgraadklasse B0 heeft geen invloed op het nieuwe artikellid.

Voordelen van de voorgestelde tekst:

- in tabel 3.46.1 vervalt de (brede) kolom grenswaarden,
- daarvoor in de plaats moet een kolom komen met vereiste ventilatie per persoon, en
- zou een (smalle) kolom minimale bezettingsgraadklasse kunnen worden opgenomen, en
- de tabel wordt hierdoor informatiever.

Artikel 3.48, tweede lid

De huidige tekst luidt:

Een voorziening voor luchtverversing voor een verblijfsruimte heeft een volgens NEN 1087 bepaalde capaciteit van ten minste de grenswaarde, als aangegeven in tabel 3.46.1.

Dit is een vangnet eis bij het vorige lid (eis is 20 % lager). Zelfde oplossing:

Ventilatieklasse	dm ³ /s per persoon
V1	9,6
V2	5,1
V3	3,0

Verwijzing naar tabel 3.46.1 blijft nodig, maar alleen in verband met de ventilatieklasse.

De nieuwe tekst van artikel 3.48, tweede lid, zou kunnen luiden:

Een voorziening voor luchtverversing voor een verblijfsruimte heeft een volgens NEN 1087 bepaalde capaciteit die ten minste gelijk is aan het product van de in tabel 3.46.1 aangegeven waarde en het aantal personen dat zich in de verblijfsruimte mag bevinden.

Invoering van bezettingsgraadklasse B0 heeft geen invloed op het nieuwe artikellid.

Artikel 4.29

De huidige tekst luidt:

Voor een verblijfsruimte geldt dezelfde bezettingsgraadklasse als voor het verblijfsgebied waarin deze ligt.

Schrappen. Deze bepaling is niet relevant
(Toelichting op het BIAB. Zie ook opmerking 6.)

Dit is een actiepoint.

Artikel 4.35, vierde lid

De huidige tekst luidt:

Een gebruiksfunctie heeft een zodanig aantal toiletruimten dat op een toiletruimte niet meer is aangewezen dan de in tabel 4.34 aangegeven gebruiksoppervlakte aan gebruiksfunctie, met een minimum van twee toiletruimten.

In tabel 4.34 worden grenswaarden gegeven, afhankelijk van de bezettingsgraadklasse.

Invulling van de huidige eisen geeft globaal het volgende beeld te zien:

Bezettings- graadklasse	Waarde tabel 4.34	Bezetting	Maximum aantal personen per toilet
	waarde	personen per m ²	personen
B1	60	1,25	75
B2	60	0,5	30
B3	150	0,2	30
B4	360	0,083	30
B5	>360	0,033	>12

De nieuwe tekst van artikel 4.35, vierde lid, zou kunnen luiden:

Een gebruiksfunctie heeft een zodanig aantal toiletruimten dat op een toiletruimte niet meer dan 30 personen zijn aangewezen, met een minimum van twee toiletruimten.

Invoering van bezettingsgraadklasse B0 heeft geen invloed op het nieuwe artikellid.

Voordelen van de voorgestelde tekst:

- in tabel 4.34 vervalt de (brede) kolom grenswaarden vrijwel geheel,
- daarvoor in de plaats zou een (smalle) kolom minimale bezettingsgraadklasse kunnen worden opgenomen, en
- de tabel wordt hierdoor informatiever.

Nadeel:

- is de eis te streng voor B1?

Artikel 4.35, vijfde lid

De huidige tekst luidt:

In afwijking van het vierde lid, kan worden volstaan met één toiletruimte, indien de totale gebruiksoppervlakte van een of meer op deze toiletruimte aangewezen gebruiksfuncties niet groter is dan de in tabel 4.34 aangegeven gebruiksoppervlakte.

In tabel 4.34 worden grenswaarden gegeven, afhankelijk van de bezettingsgraadklasse.

Invulling van de huidige eisen geeft globaal het volgende beeld te zien:

Bezettings- graadklasse	Waarde tabel 4.34	Bezetting	Maximum aantal personen per toilet
	waarde	personen per m ²	personen
B1	30	1,25	38
B2	30	0,5	15
B3	75	0,2	15
B4	180	0,083	15
B5	450	0,033	15

De nieuwe tekst van artikel 4.35, vijfde lid, zou kunnen luiden:

In afwijking van het vierde lid, kan worden volstaan met één toiletruimte, indien het aantal personen dat zich in de gebruiksfunctie mag bevinden niet groter is dan 15.

Invoering van bezettingsgraadklasse B0 heeft geen invloed op het nieuwe artikellid.

Nadeel:

- is de eis te streng voor B1?

Artikel 4.63

De huidige tekst luidt:

Een gebruiksfunctie heeft als nevenfunctie of als buitenruimte een al dan niet gemeenschappelijke stallingruimte voor fietsen, waarvan de totale vloeroppervlakte niet kleiner is dan het in tabel 4.62 aangegeven deel van de totale gebruiksovervlakte van de op die stallingruimte aangewezen gebruiksfuncties, met een minimum van 2 m². De vloeroppervlakte heeft een breedte van ten minste 0,8 m en indien deze overdekt is een hoogte boven de vloer van ten minste 2,1 m.

In tabel 4.62 worden grenswaarden gegeven, afhankelijk van de bezettingsgraadklasse.

Invulling van de huidige eisen geeft globaal het volgende beeld te zien:

Bezettings- graadklasse	Waarde tabel 4.34	Bezetting	Gebruiksopper- vlakte per persoon	Stallingsruimte per persoon
	Waarde [%]	personen per m ²	m ² per persoon	m ²
B1	12,5	1,25	0,8	0,10
B2	5	0,5	2	0,10
B3	3	0,2	5	0,15
B4	0,8	0,083	12	0,10
B5	0,3	0,033	30	0,09

De nieuwe tekst van artikel 4.63, zou kunnen luiden:

Een gebruiksfunctie heeft als nevenfunctie of als buitenruimte een al dan niet gemeenschappelijke stallingruimte voor fietsen, waarvan de totale vloeroppervlakte ten minste gelijk is aan het product van het aantal personen dat zich in de gebruiksfunctie mag bevinden en 0,1 m², met een minimum van 2 m².

De vloeroppervlakte heeft een breedte van ten minste 0,8 m en indien deze overdekt is een hoogte boven de vloer van ten minste 2,1 m.

Invoering van bezettingsgraadklasse B0 heeft geen invloed op het nieuwe artikellid.

Voordelen van de voorgestelde tekst:

- in tabel 4.62 vervalt de (brede) kolom grenswaarden,
- daarvoor in de plaats zou een (smalle) kolom minimale bezettingsgraadklasse kunnen worden opgenomen, en
- de tabel wordt hierdoor informatiever.